



ATTICO[®]

MEHR NUTZEN DURCH AUFSTOCKUNG MIT SYSTEM

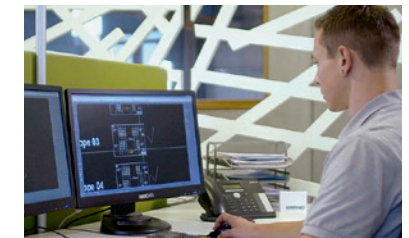
_Schöpfen Sie das Potenzial Ihrer Liegenschaft voll aus. Mit Häring ATTICO schaffen Sie gemeinsam mit uns Raumgewinn dank Systemholzbau. Innerhalb kurzer Zeit entsteht hochwertiger Wohnraum bei voller Mieterbelegung: ökologisch, schön und nachhaltig.

ATTICO®

**INDIVIDUELLE, EIN- ODER MEHRGESCHOSSIGE
AUFSTOCKUNGSLÖSUNGEN MIT RAUMGEWINN UND MEHRWERT FÜR**

**EINFAMILIENHÄUSER
MEHRFAMILIENHÄUSER
GEWERBELIEGENSCHAFTEN**

Die Nachfrage nach attraktivem Wohnraum ist gross, gerade in städtischen Gebieten. Landreserven sind rar. Dabei gibt es in Städten und Agglomerationen ein grosses Potential – bestehende Bauten, die aufgestockt werden können. Als innovatives Holzbauunternehmen mit über 140 Jahren Erfahrung bietet Häring mit ATTICO ein Produkt nach Mass an: Gebäudeaufstockungen, die dank des geringen Eigengewichts des Werkstoffs Holz die Möglichkeit bietet, hochwertigen Wohnraum zu schaffen. Wir bieten Ihnen höchste Kompetenz in Planung und Ausführung und analysieren mit Ihnen die Situation, erstellen das Vorprojekt, machen die Baueingabe und realisieren die Aufstockung bis zur schlüsselfertigen Übergabe. Alles aus einer Hand – und zum vereinbarten Festpreis.



**PROJEKTBLAUF
AUFSTOCKUNG**

VORABKLÄRUNGEN

**MACHBARKEITSTUDIE UND
KOSTENRAHMEN**

> VORPROJEKT

**VORPROJEKTPLÄNE
STATISCHE VORABKLÄRUNG
UND RICHTPREIS**

> BAUEINGABE

**BAUEINGABEDOSSIER UND
PAUSCHALPREIS**

**> AUSFÜHRUNGS-
PLANUNG**

**KONSTRUKTIONS- UND
AUSFÜHRUNGSPLANUNG
OFFERTANFRAGEN**



ZUKUNFTSORIENTIERT UND NACHHALTIG

Es spricht alles für Holz. Der nachwachsende Rohstoff aus heimischer Produktion bedeutet CO₂-neutrales Bauen und ein angenehmes Wohnklima. Für die Nachverdichtung ist er ein Gewinn für alle: die Eigentümer, die Bewohnerinnen und das ganze Quartier. Neben ökologischen Vorteilen bringt eine Gebäudeaufstockung mit ATTICO zugleich erhebliche Vorteile beim Energieverbrauch und der Nachhaltigkeit: Sie werten Ihre Liegenschaft innert kurzer Zeit auf und schaffen individuellen Wohnraum. Gleichzeitig vereint die Aufstockung den Werkstoff Holz mit dem Massivbau – so, als hätten die beiden schon immer zusammengehört.

VERDICHTUNGSPROJEKT – ALLES AUS EINER HAND

Einer der wesentlichsten Vorteile von ATTICO ist die Verdichtung und Optimierung: Neben der Aufstockung kann es sinnvoll sein, den Bauprozess mit einer Sanierung zu kombinieren. Wir prüfen gemeinsam mit Ihnen, ob zum Beispiel eine energetische Gebäudesanierung, der Ersatz einer Heizung oder eine vollständige Sanierung Sinn machen. Dank unserer vorgefertigten Holzelementbauweise im Werk gewinnen Sie viel Zeit. Unsere integrierte Planung – von den ersten Vorabklärungen bis zur Ausführung und Bauabnahme – bedeutet Sicherheit für Sie und Transparenz in sämtlichen Phasen des Bauprozesses.

**«AUFSTOCKEN MIT ATTICO BEDEUTET
KURZE UMBAUZEITEN UND DIVERSE MÖGLICHKEITEN
ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG.»**



> AUSFÜHRUNG

**KOMPLETTE
BAUUSFÜHRUNG**



> MIETBEGINN UND MEHRRENDITE

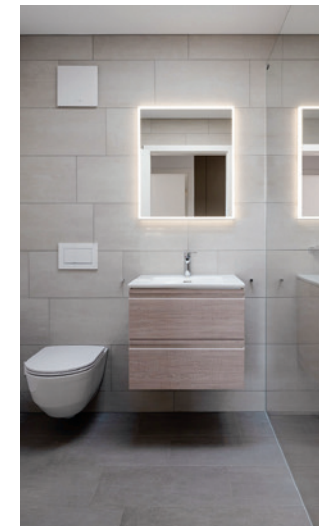
**BAUABNAHME UND
SCHLÜSSELÜBERGABE**



WIR MACHEN BEI VOLLER MIETBELEGUNG MEHR AUS IHRER LIEGENSCHAFT

Aufstocken mit ATTICO bringt für alle Beteiligten einen hohen Nutzen bei voller Mietbelegung. Schaffen Sie attraktiven neuen Wohnraum dank ökologischer Aufwertung und Nachverdichtung – mit Häring als flexiblem Partner mit innovativen Ideen. **ERFAHREN SIE MEHR ÜBER ATTICO UND AUFSTOCKEN MIT SYSTEM!**

VERDICHET
BAUEN UND
MEHRFACH
PROFITIEREN



HÄRING
INNOVATIVES BAUEN MIT SYSTEM

Häring AG Sisslerstrasse 15 CH-5074 Eiken tel. +41 (0)61 826 86 86